

*İstanbul'u
yaşıyorum*

anTeras

Burada değersiniz



Burada değersiniz



Sahile 1,5 km mesafe ♦
Köprüye 3 km mesafe ♦



Burada değersiniz



Beylerbeyi'nin eşsiz tarihi dokusu modern yaşamla buluşması ◆
Boğaza karşı, her yere yakın ◆
Yaşama hazır, hemen teslim ◆



Burada değersiniz



Kaliteli yaşam ◆

Mahalle kültürü ◆

Her aileye göre farklı m2'lerde yaşam alanları ◆



Burada değersiniz



2+1, 3+1, 4+1 daireler, bahçe ve teras dubleksleri ◆



Burada değersiniz



- Huzurlu, sakin ve rahat çalışma alanları ◆
- Göz alıcı İstanbul manzarası ◆
- Zevkle tasarlanmış iç mekanlar ◆



Burada değersiniz



Güvenli, eğlenceli oyun alanları ◆
4 mevsim canlı çevre düzenlemesi ◆



Burada değersiniz



ÇEVRE DOSTU YEŞİL BİNALAR DERNEĞİ
TURKISH GREEN BUILDING COUNCIL

Türkiye'de ilk ÇEDBİK yeşil bina sertifikasını alan konutlar ♦
Sağlıklı yaşam için spor imkanları ♦



Burada değersiniz



Boğaza karşı, açık ve kapalı havuzlarda keyif ♦



Burada değersiniz



Modern imkanlarla donatılmış fitness, sauna ve Türk Hamamı ◆
Eşsiz lezzetleriyle hizmet veren boğaz manzaralı restoran ◆

*İstanbul'u
yaşıyorum*

anTeras

Burada değersiniz

Burada değerlisiniz...

Antyapı olarak ürettiğimiz tüm projelerimizin odak noktası "insan"dır. Amacımız müşterilerimizin ihtiyaçlarını doğru tespit etmek ve bu ihtiyaçlara doğru çözümler sunmaktır.

Mimarlık sanatının en ince detaylarıyla işlenen Antteras projesi bir ailenin tüm ihtiyaçlarına doğru çözümler üreten bir yaşam alanı projesidir.

antteras

Burada değerlisiniz

İstanbul'u yaşıyorum

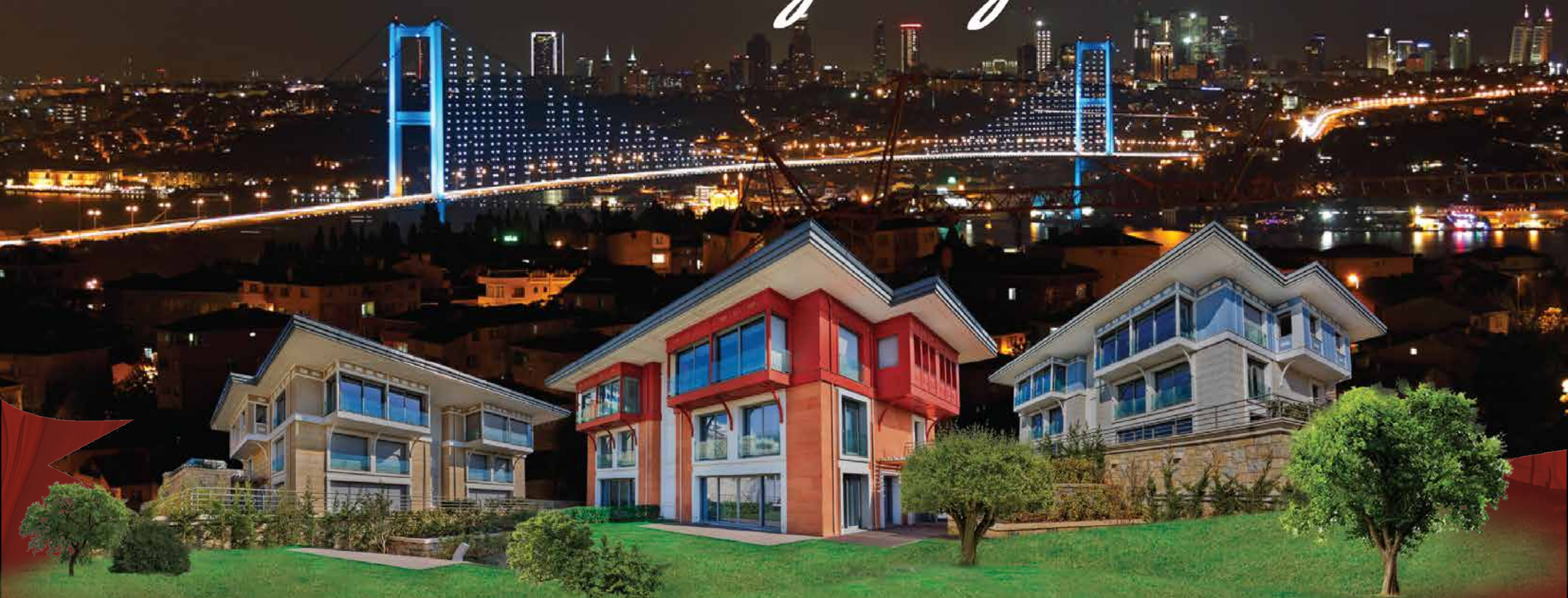
İstanbul'da yaşayan bir çok insanın; ulaşım problemleri, trafikte geçirilen uzun süre, kısıtlı zaman içerisinde; kendilerine, ailelerine, sosyal yaşantılarına vakit ayıramamak gibi problemlerden dolayı 'İstanbul'u yaşayamama' serzenişinde bulunduğu bilinmekte.

Ancak Antteras'ın boğaza karşı her yere yakın konumuyla, iki kıtaya 3km mesafesiyle, toplu taşıma kolaylığıyla, Beylerbeyi'nin eşsiz tarihi dokusuyla modern yaşamın bulunduğu, güvenli, hem çocuklar hem aileler için sosyal yaşam alanları (tenis kortu, basket sahası, açık -kapalı havuzları, çocuk parkı ve restoranı) ve park sorunu olmadan her aile için 2 - 4 araç arası otopark kullanımıyla Antteras'lılar İstanbul'un tadını çıkarıyor.

antteras

Burada değersiniz

istanbul'u yaşıyorum



Vaziyet Planı

anTeras

Burada değêrlisiniz



Kat Planları

A Blok Alt Dupleks ♦ Üst Dupleks

anTeras

Burada değ rlisiniz





Alt Dupleks

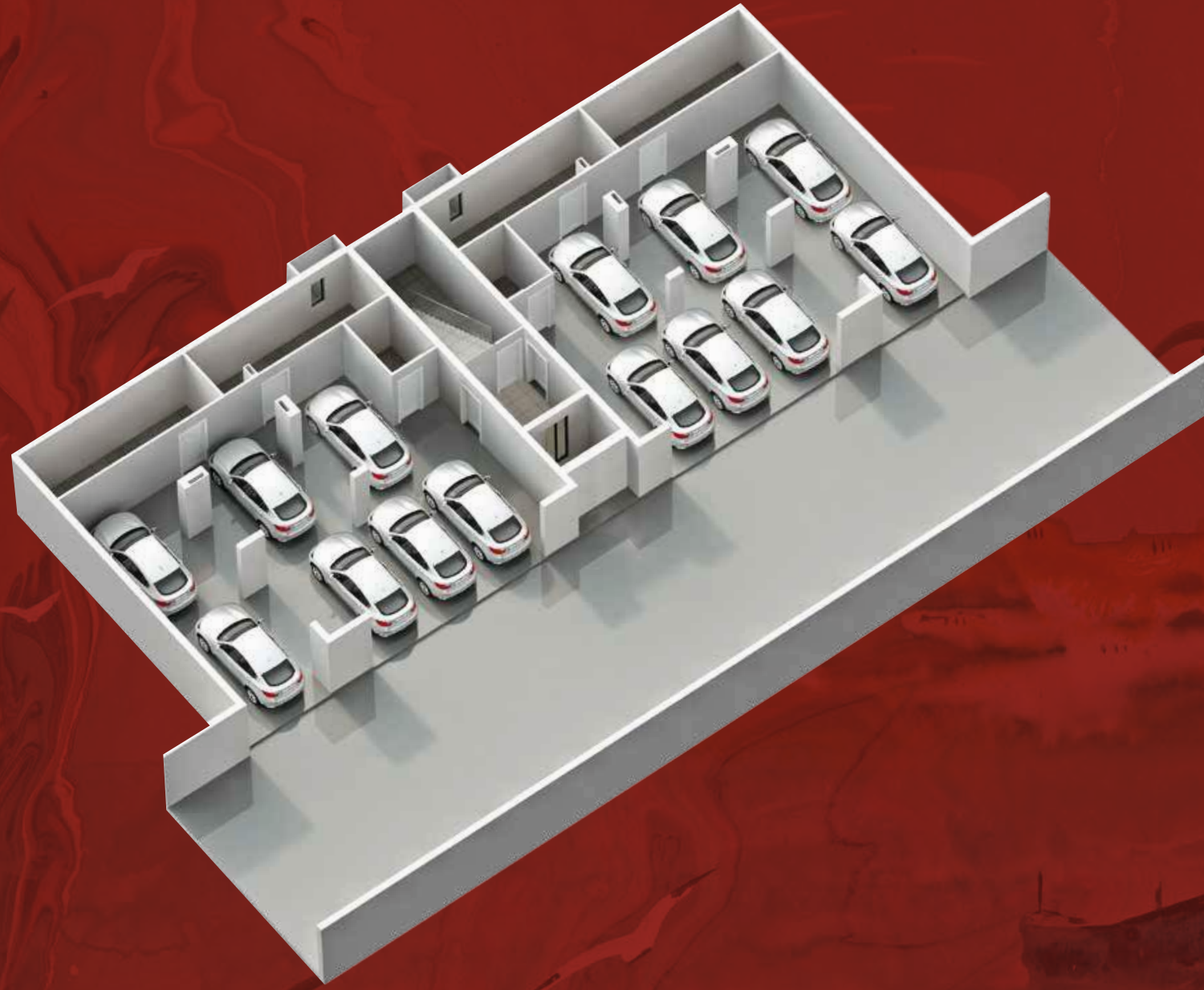
Otopark Katı *Net: 14 m² Brüt: 56 m²*

Bahçe Katı *Net: 194 m² Brüt: 236 m²*

Zemin Katı *Net: 109 m² Brüt: 143 m²*

Toplam *Net: 317 m² Brüt: 435 m²*

Konut Toplam 480 m²



Alt Dupleks Kapalı Otopark

1. Depo 14 m²

Toplam Net: 14 m² Brüt: 56 m²





Alt Dupleks Bahçe Katı

- 1. Antre **16,76 m²**
- 2. Salon **59,12 m²**
- 3. Mutfak **29,80 m²**
- 4. WC **2,92 m²**
- 5. İş ve Hizmetli Odası **10,69 m²**
- 6. Kış Bahçesi **9,74 m²**
- 7. Teras **64,74 m²**

Toplam *Net:* **193,77 m²** *Brüt:* **236 m²**





Alt Dupleks Zemin Kat

1. Hol **13,03 m²**
2. E. Yatak Odası **30,50 m²**
3. E. Banyo **5,60 m²**
4. Yatak Odası **16,65 m²**
5. Yatak Odası **11,55 m²**
6. O. Banyo **3,23 m²**
7. Yatak Odası **18,12 m²**
8. Banyo **4,37 m²**
9. Merdiven **5,85 m²**

Toplam *Net: 109,2 m² Brüt: 143 m²*



Üst Dupleks

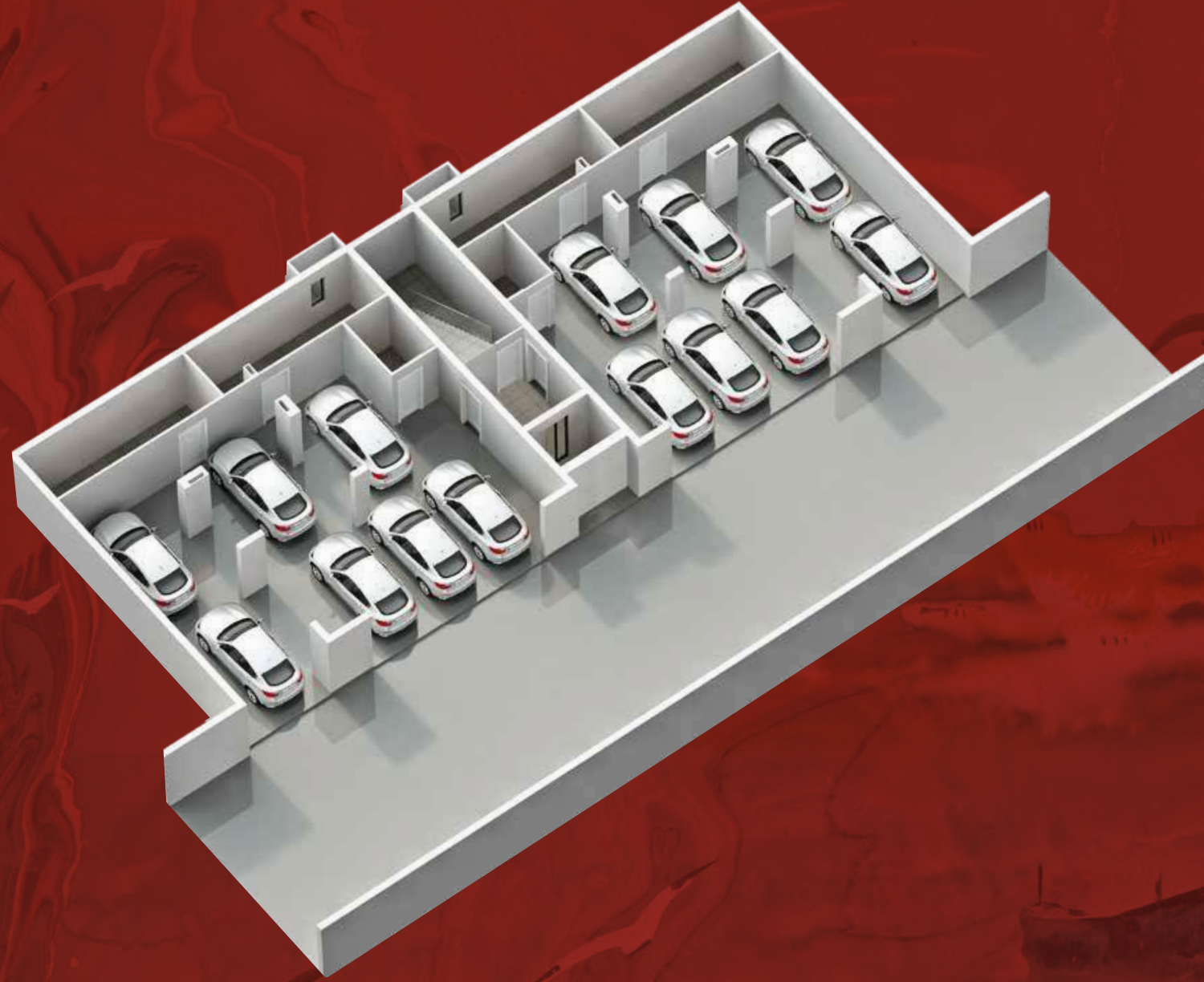
Otopark Katı *Net: 14 m² Brüt: 46 m²*

Birinci Kat *Net: 133 m² Brüt: 170 m²*

Çatı Katı *Net: 82 m² Brüt: 108 m²*

Toplam *Net: 229 m² Brüt: 324 m²*

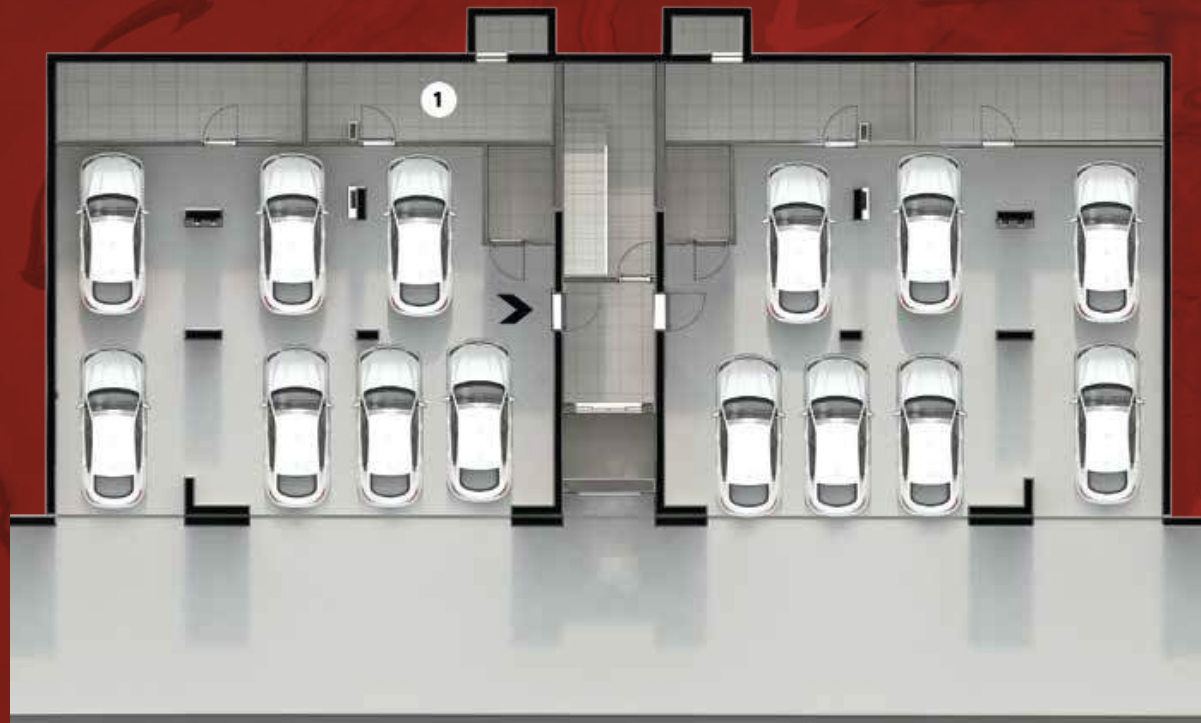
Konut Toplam 362 m²



Üst Dupleks Kapalı Otopark

1. Depo 14 m²

Toplam Net: 14 m² Brüt: 46 m²



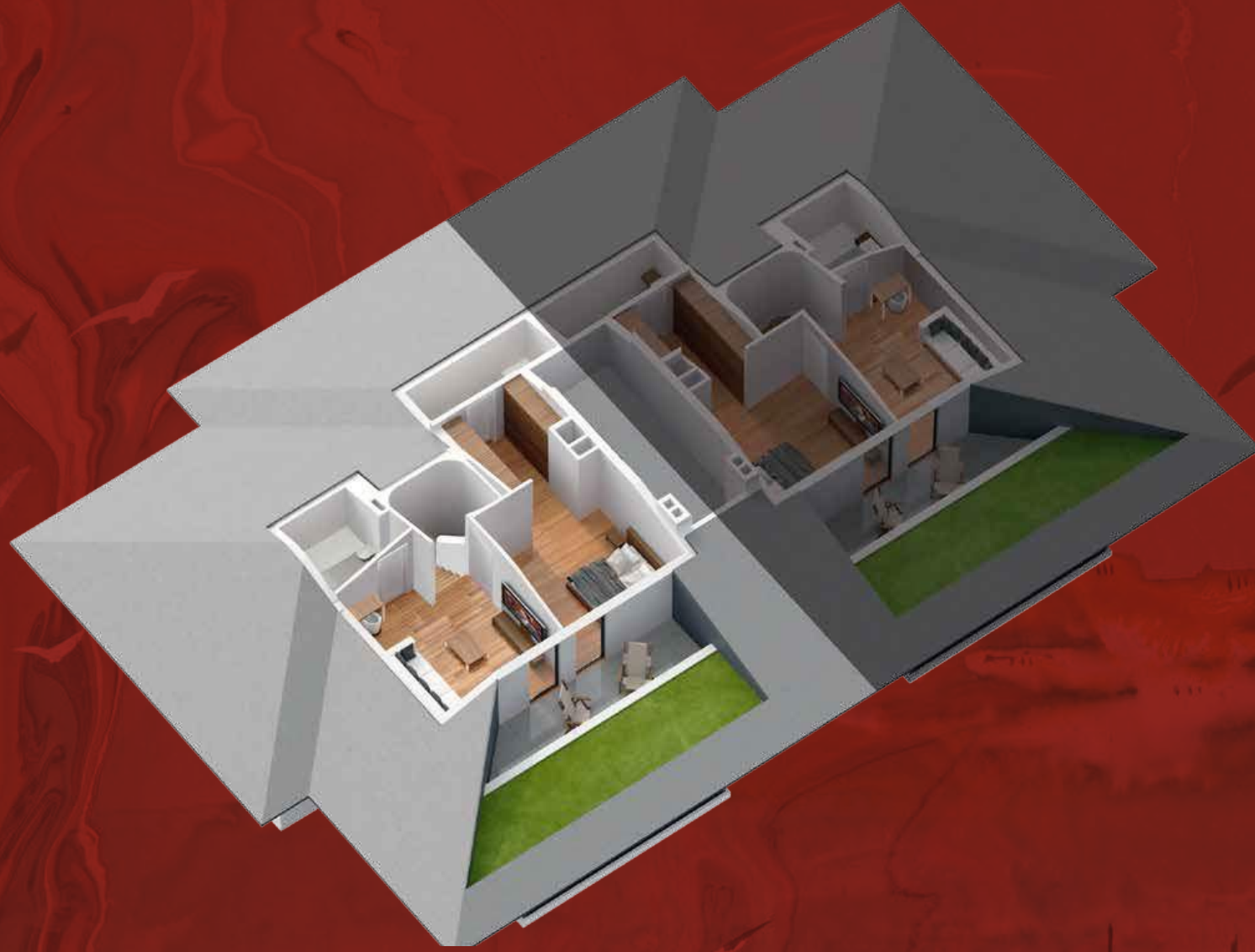


Üst Dupleks Birinci Kat

1. Antre **17,79 m²**
2. Salon **54,74 m²**
3. Mutfak **17,86 m²**
4. Yatak Odası **18,01 m²**
5. Banyo **3,33 m²**
6. Yatak Odası **14,23 m²**
7. Banyo **4,35 m²**
8. WC **2,68 m²**

Toplam *Net:* **132,99 m²** *Brüt:* **170 m²**





Üst Dupleks Çatı Katı

- 1. Oturma Odası **16,43 m²**
- 2. Banyo **5,75 m²**
- 3.E. Yatak Odası **22,42 m²**
- 4. E. Banyo **5,75 m²**
- 5. Merdiven **5,01 m²**
- 6. Teras **26,21 m²**

Toplam *Net:* **81,57 m²** *Brüt:* **108 m²**



Kat Planları

C Blok Alt Dupleks ♦ Üst Dupleks

anTeras

Burada değ rlisiniz





Alt Dupleks

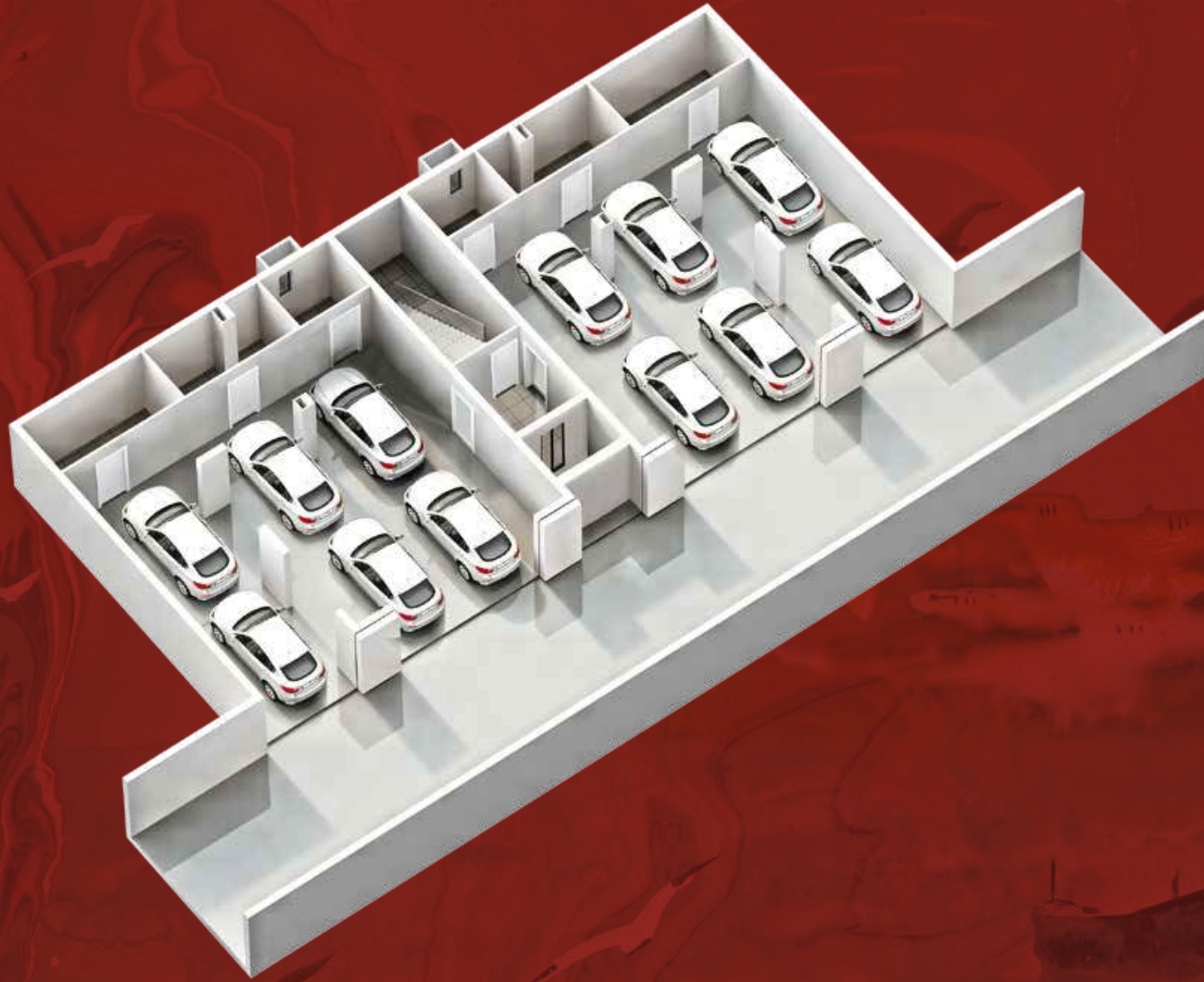
Otopark Katı *Net: 8 m² Brüt: 51 m²*

Bahçe Katı *Net: 167 m² Brüt: 204 m²*

Zemin Katı *Net: 87 m² Brüt: 118 m²*

Toplam *Net: 262 m² Brüt: 373 m²*

Konut Toplam 419 m²



Alt Dupleks Kapalı Otopark

1. Depo 8 m²

Toplam Net: 8 m² Brüt: 51 m²





Alt Dupleks Bahçe Katı

1. Antre **12,44 m²**
2. Salon **44,87 m²**
3. Mutfak **22,68 m²**
4. İş ve Hizmetli Odası **15,01 m²**
5. WC **3,05 m²**
6. Kış Bahçesi **9,78 m²**
7. Teras **59,05 m²**

Toplam *Net: 166,88 m² Brüt: 204 m²*

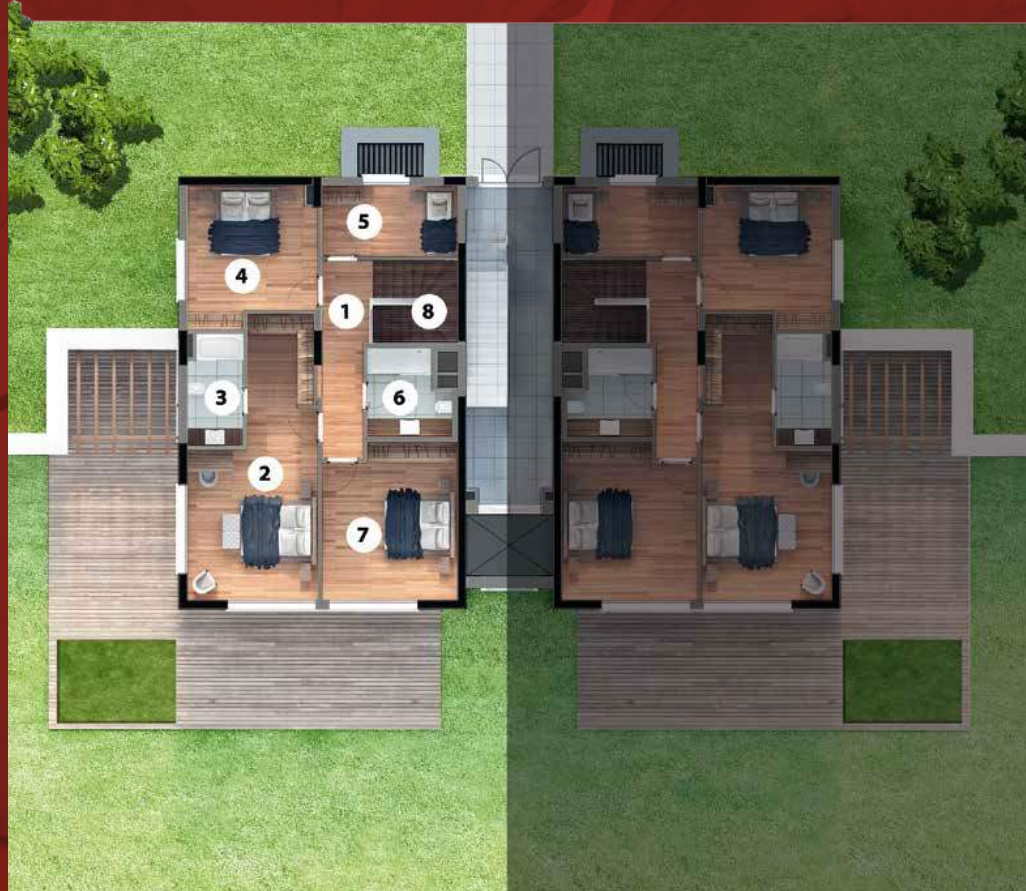




Alt Dupleks Zemin Kat

1. Hol $7,21 \text{ m}^2$
2. E. Yatak Odası $24,09 \text{ m}^2$
3. E. Banyo $4,64 \text{ m}^2$
4. Yatak Odası $14,13 \text{ m}^2$
5. Yatak Odası $8,60 \text{ m}^2$
6. O. Banyo $5,79 \text{ m}^2$
7. Yatak Odası $17,12 \text{ m}^2$
8. Merdiven $5,13 \text{ m}^2$

Toplam *Net:* $86,71 \text{ m}^2$ *Brüt:* 118 m^2



Üst Dupleks

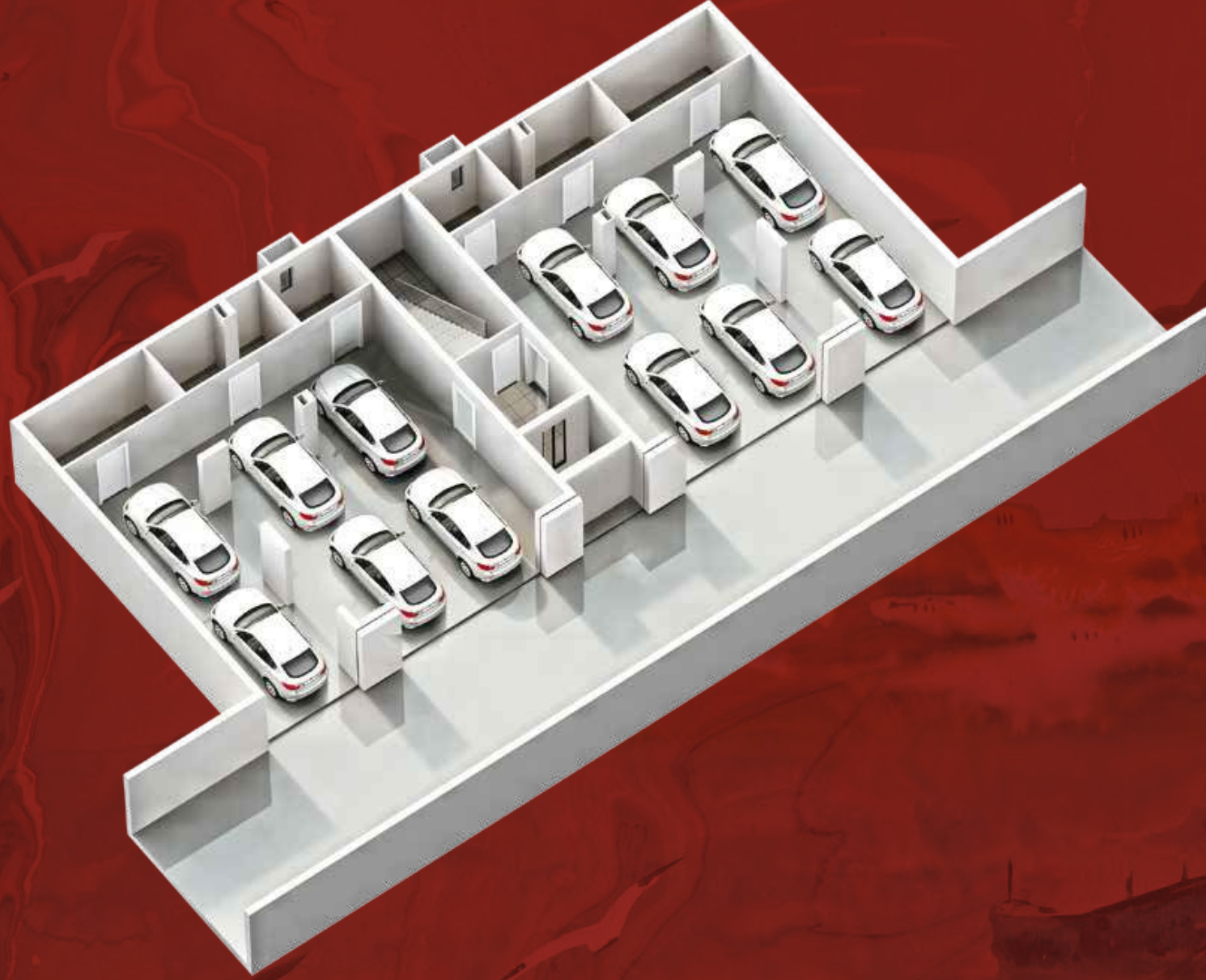
Otopark Katı *Net: 8 m² Brüt: 31 m²*

Birinci Kat *Net: 107 m² Brüt: 143 m²*

Çatı Katı *Net: 58 m² Brüt: 77 m²*

Toplam *Net: 173 m² Brüt: 251 m²*

Konut Toplam 282 m²



Üst Dupleks Kapalı Otopark

1. Depo 8 m²

Toplam Net: 8 m² Brüt: 31 m²



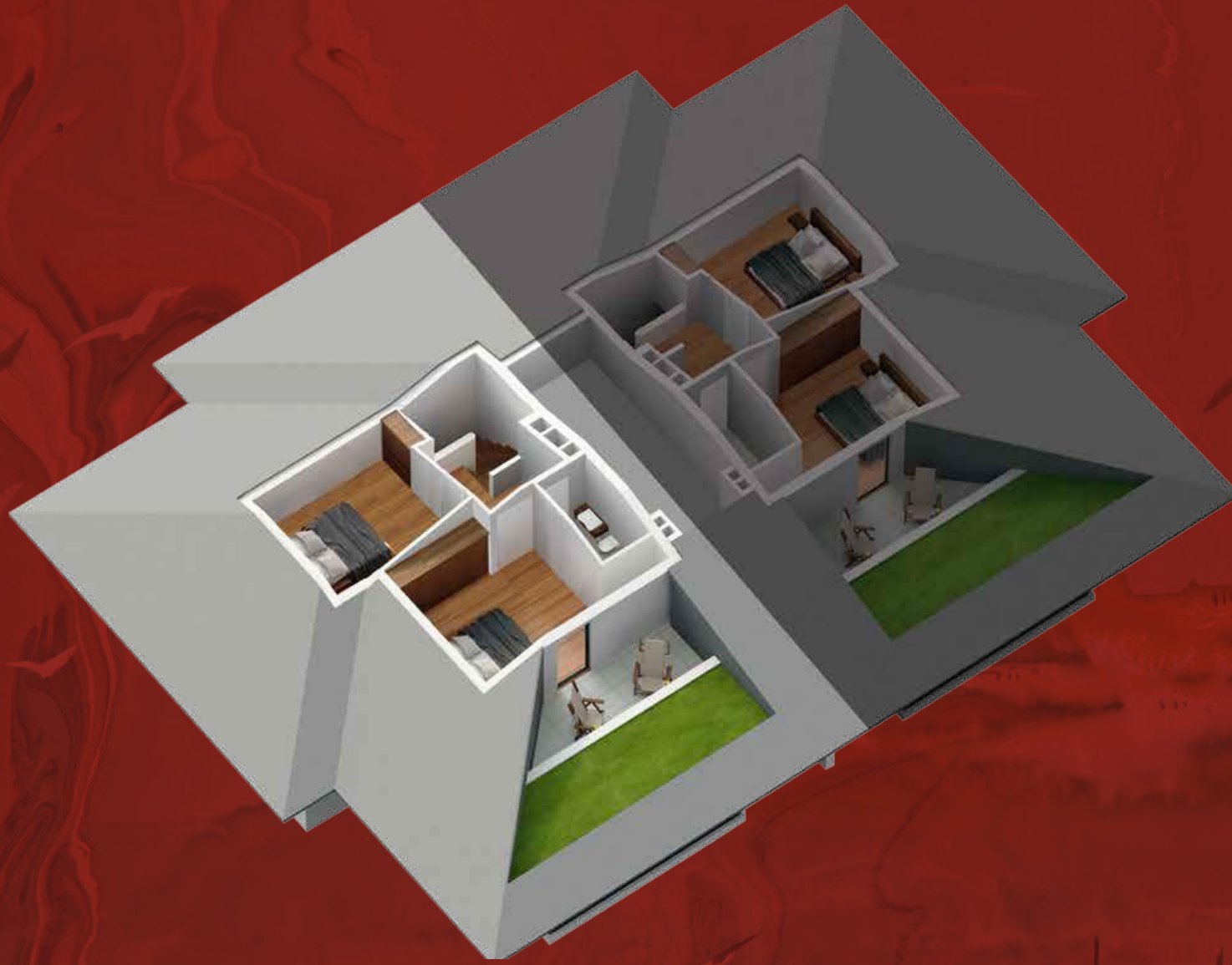


Üst Dupleks Birinci Kat

1. Antre **12,14 m²**
2. Salon **41,66 m²**
3. Mutfak **15,38 m²**
4. E. Yatak Odası **16,15 m²**
5. E. Banyo **3,04 m²**
6. Yatak Odası **11,90 m²**
7. Banyo **2,64 m²**
8. WC **4,18 m²**

Toplam Net: 107,09 m² Brüt: 143 m²





Üst Dupleks Çatı Katı

- 1. Hol **4,84 m²**
- 2. Yatak Odası **14,90 m²**
- 3. O. Banyo **4,75 m²**
- 4. Yatak Odası **8,92 m²**
- 5. Merdiven **4,54 m²**
- 6. Teras **20,34 m²**

Toplam *Net:* **58,29 m²** *Brüt:* **77 m²**



Kat Planları

D Blok 3+1 Bahçe Daire ♦ 3+1 Zemin Daire ♦ Köşe Üst Dupleks ♦ Orta Üst Dupleks

anTeras

Burada değėrlisiniz





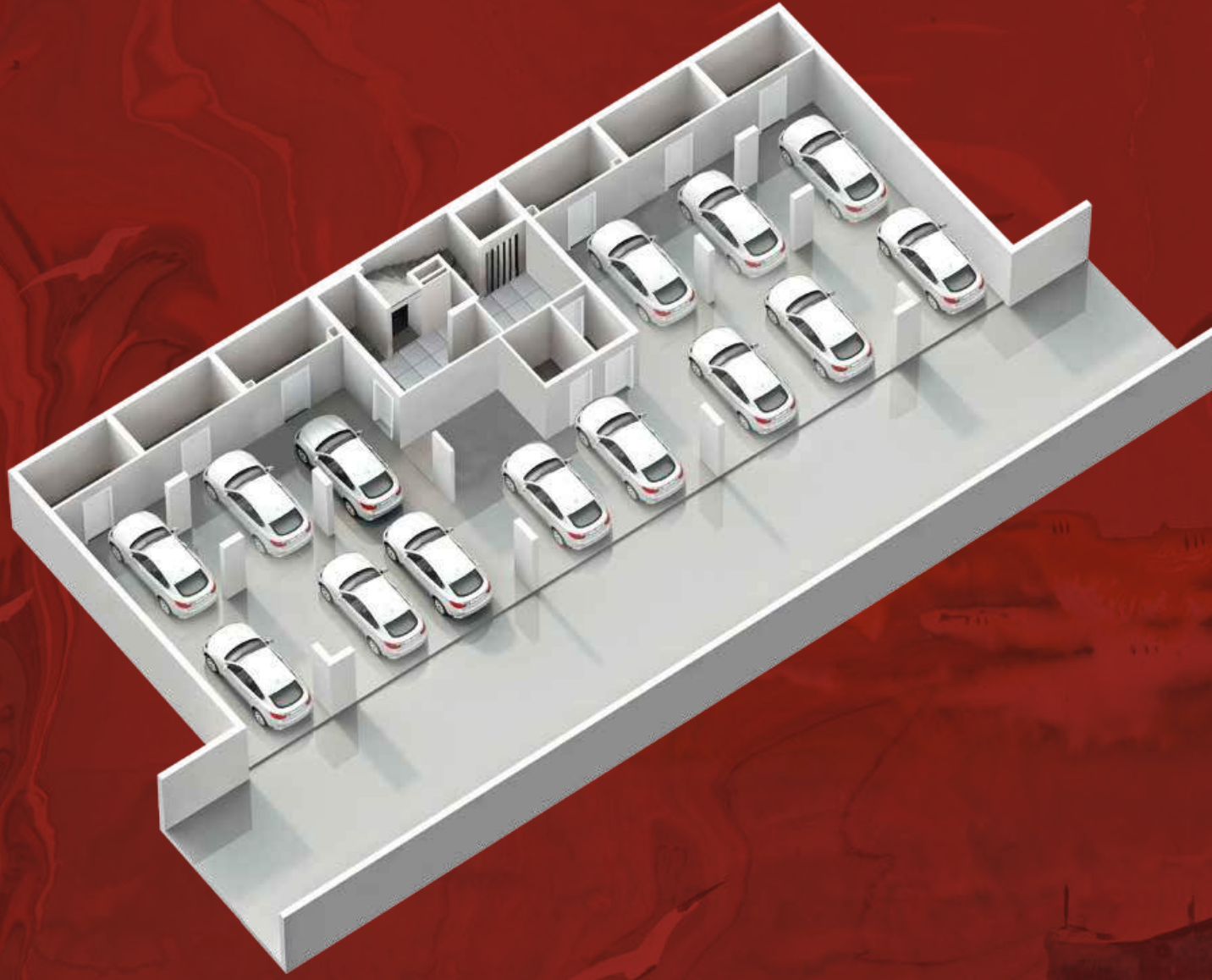
3+1 Bahçe Daire

Otopark Katı *Net: 7 m² Brüt: 29 m²*

Bahçe Katı *Net: 199 m² Brüt: 234 m²*

Toplam *Net: 206 m² Brüt: 263 m²*

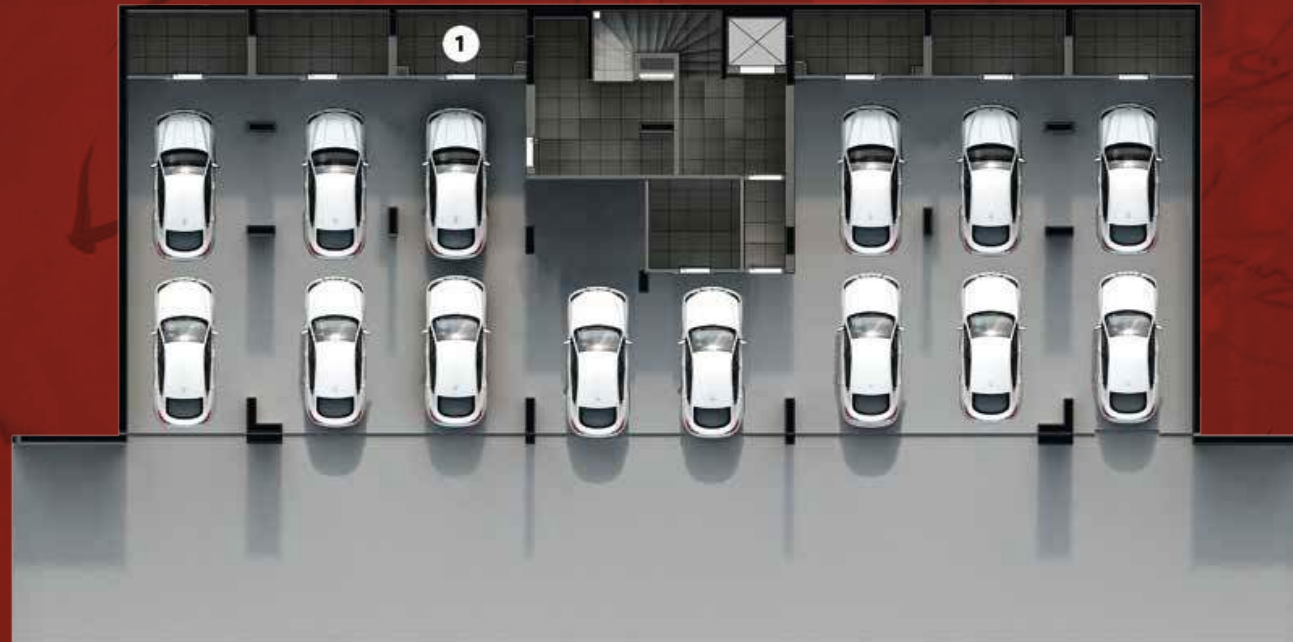
Konut Toplam 288 m²



3+1 Bahçe Daire Kapalı Otopark

1. Depo 7 m²

Toplam *Net: 7 m² Brüt: 29 m²*





3+1 Bahçe Daire

1. Antre **16,25 m²**
2. Salon **42,28 m²**
3. Mutfak **8,87 m²**
4. Yatak Odası **10,84 m²**
5. E. Yatak Odası **16,87 m²**
6. E. Banyo **3,15 m²**
7. O. Banyo **4,17 m²**
8. İş Odası **2,05 m²**
9. Yatak Odası **19,22 m²**
10. Banyo **4,38 m²**
11. Kış Bahçesi **9,00 m²**
12. Teras **61,60 m²**

Toplam Net: 198,68 m² Brüt: 234 m²



3+1 Zemin Daire

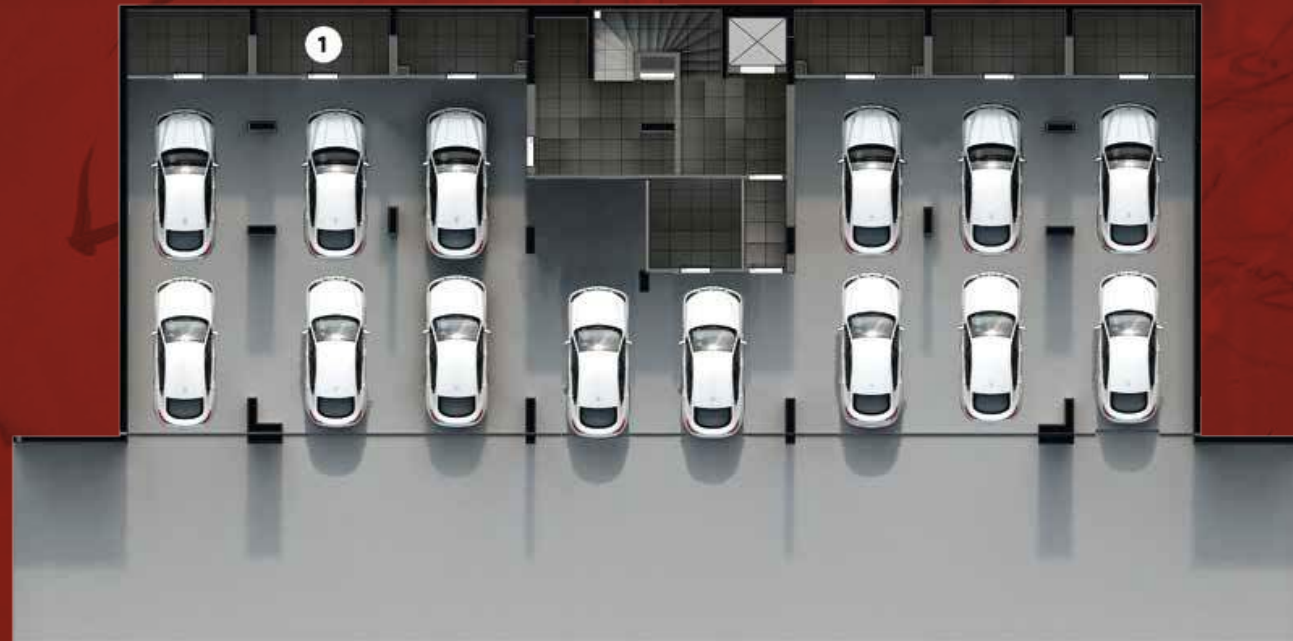
Otopark Katı *Net: 7 m² Brüt: 29 m²*
Zemin Kat *Net: 128 m² Brüt: 160 m²*
Toplam *Net: 135 m² Brüt: 189 m²*
Konut Toplam 215 m²



3+1 Zemin Daire Kapalı Otopark

1. Depo 7 m²

Toplam Net: 7 m² Brüt: 29 m²





3+1 Zemin Daire

1. Antre **15,82 m²**
2. Salon **42,28 m²**
3. Mutfak **8,87 m²**
4. Yatak Odası **10,84 m²**
5. Yatak Odası **10,56 m²**
6. O. Banyo **4,17 m²**
7. İş Odası **2,22 m²**
8. E. Yatak Odası **19,22 m²**
9. E. Banyo **4,38 m²**
10. Teras **10 m²**

Toplam Net: 128,36 m² Brüt: 160 m²



Köşe Üst Dupleks

Otopark Katı *Net: 7 m² Brüt: 29 m²*

Birinci Kat *Net: 105 m² Brüt: 138 m²*

Çatı Katı *Net: 66 m² Brüt: 80 m²*

Toplam *Net: 178 m² Brüt: 247 m²*

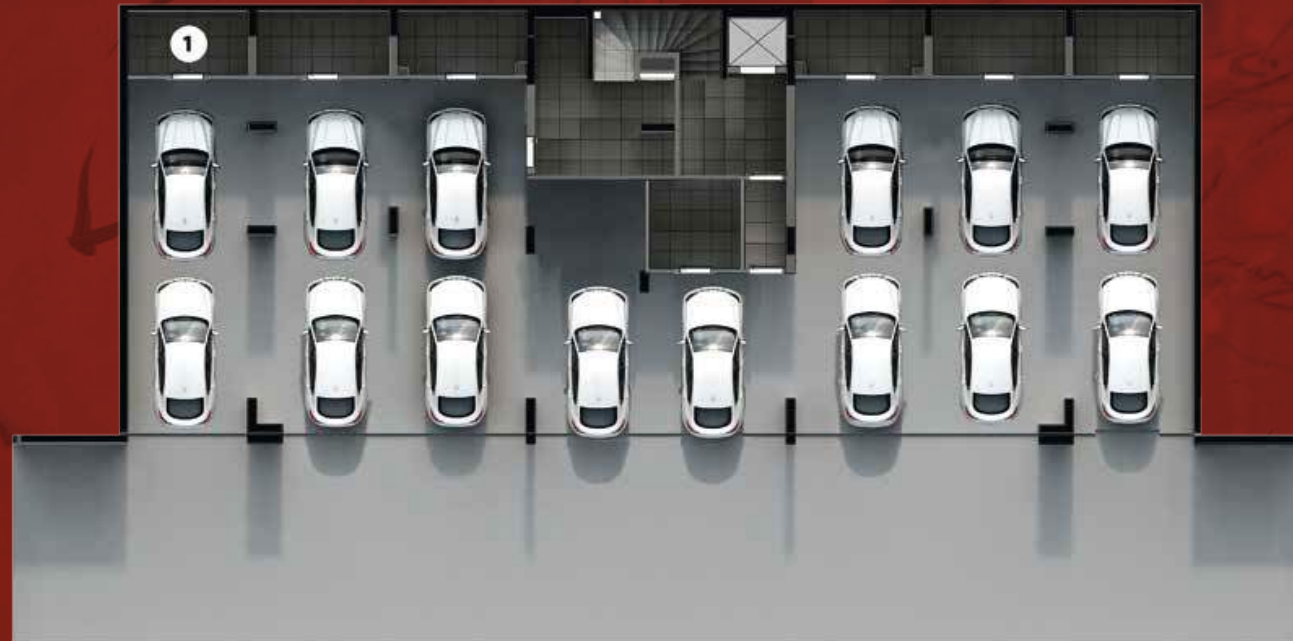
Konut Toplam 273 m²



Köşe Üst Dupleks Kapalı Otopark

1. Depo 7 m²

Toplam Net: 7 m² Brüt: 29 m²



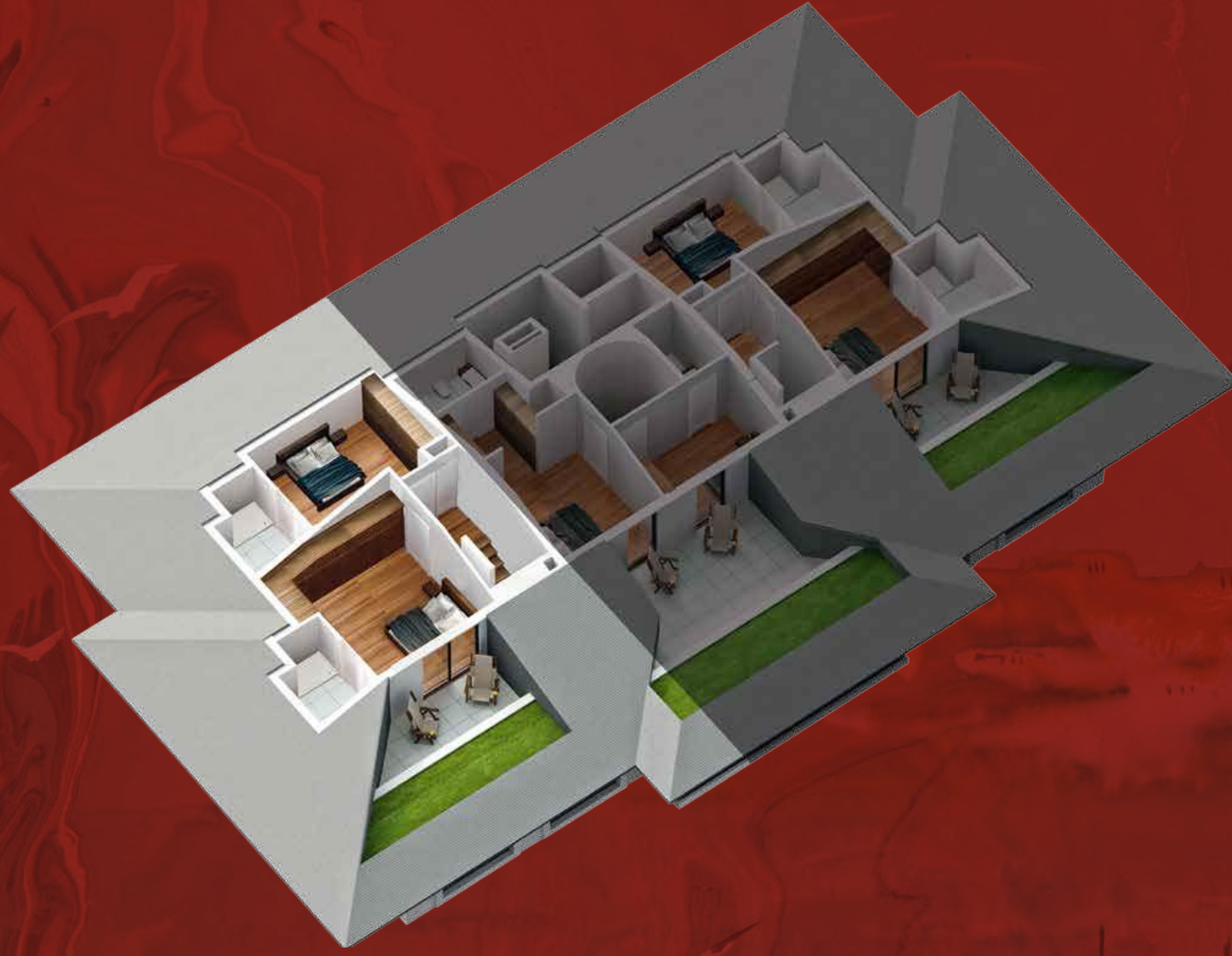


Köşe Üst Dupleks Birinci Kat

1. Antre **9,97 m²**
2. Vestiyer **1,10 m²**
3. Salon **44,53 m²**
4. Mutfak **13,94 m²**
5. E. Yatak Odası **15,57 m²**
6. E. Banyo **3,94 m²**
7. Yatak Odası **12,65 m²**
8. O. Banyo **3,55 m²**

Toplam *Net: 105,25 m² Brüt: 138 m²*





Köşe Üst Dupleks Çatı Katı

1. Hol **4,02 m²**
2. Yatak Odası **16,90 m²**
3. Banyo **4,20 m²**
4. Yatak Odası **11,56 m²**
5. Banyo **4,20 m²**
6. Merdiven **5,33 m²**
7. Teras **19,55 m²**

Toplam *Net:* **65,76 m²** *Brüt:* **80 m²**



Orta Üst Dupleks

Otopark Katı *Net: 5 m² Brüt: 27 m²*

Birinci Kat *Net: 63 m² Brüt: 82 m²*

Çatı Katı *Net: 63 m² Brüt: 78 m²*

Toplam *Net: 131 m² Brüt: 187 m²*

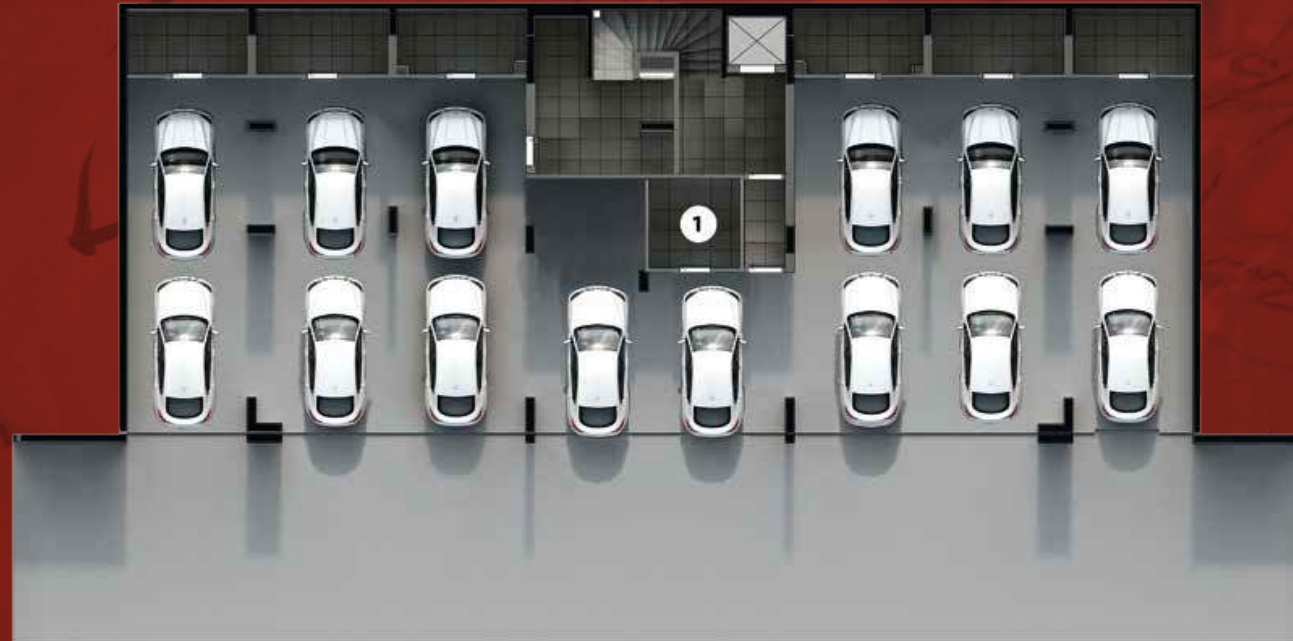
Konut Toplam **213 m²**



Köşe Üst Dupleks Kapalı Otopark

1. Depo 5 m²

Toplam Net: 5 m² Brüt: 27 m²



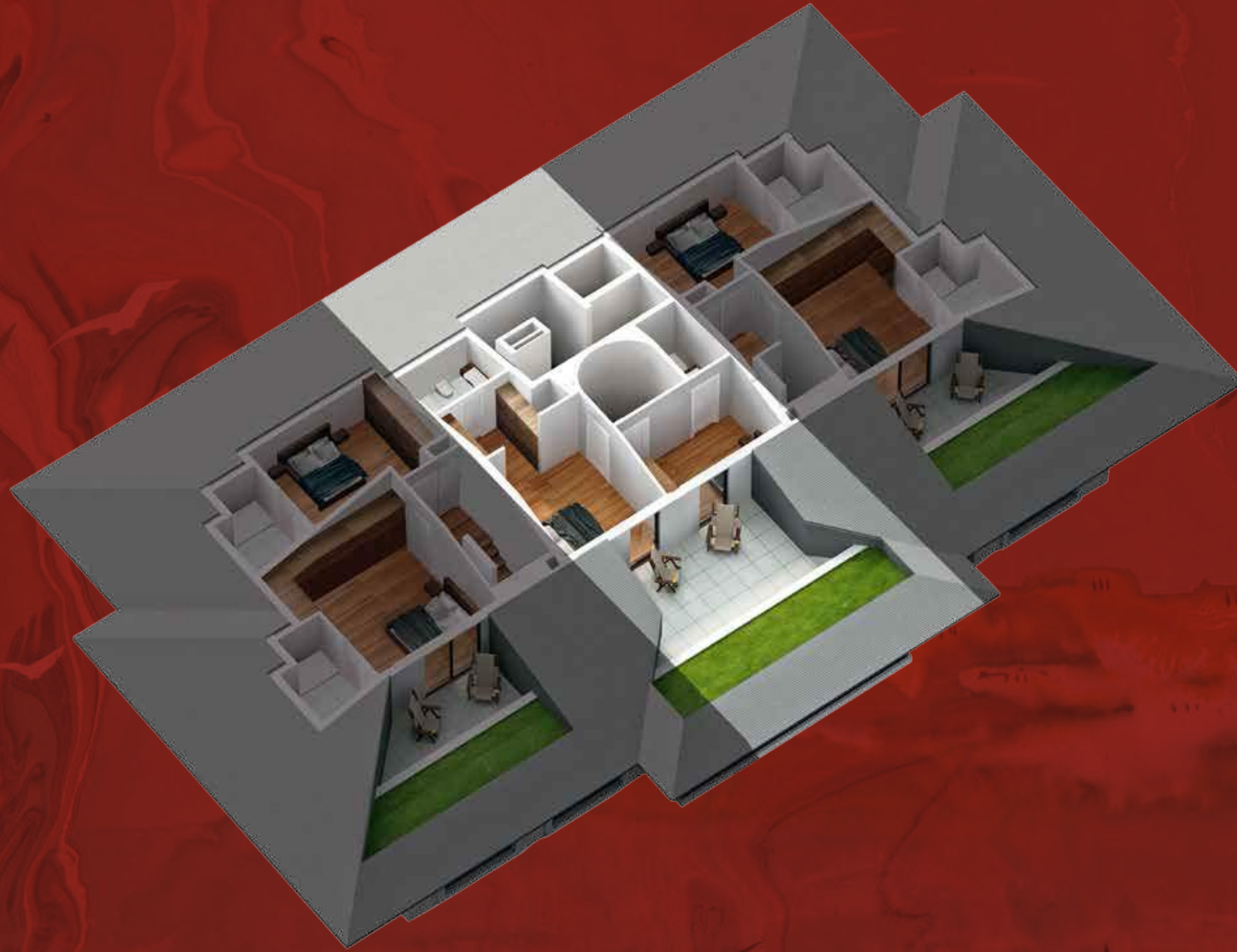


Orta Üst Dupleks Birinci Kat

- 1. Antre **8,20 m²**
- 2. Salon **38,19 m²**
- 3. Mutfak **12,20 m²**
- 4. WC **2,16 m²**
- 5. Vestiyer ve İş Odası **1,84 m²**

Toplam *Net:* **62,59 m²** *Brüt:* **82 m²**





Orta Üst Dupleks Çatı Katı

1. Hol **1,44 m²**
2. Yatak Odası **8,73 m²**
3. Banyo **3,24 m²**
4. E. Yatak Odası **17,30 m²**
5. E. Banyo **4,20 m²**
6. Merdiven **3,40 m²**
7. Teras **25,10 m²**

Toplam Net: 63,41 m² Brüt: 78 m²



*İstanbul'u
yaşıyorum*

anTeras

Burada değersiniz